

- 1a. Zamawiający zapłaci Wykonawcy w roku 2026 wynagrodzenie w kwocie nie wyższej niż 309 401,58 zł.
- 1b. W przypadku pozyskania przez Zamawiającego w 2026 roku dodatkowych środków finansowych, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót o większej wartości niż wskazana w ust. 1b, w zakresie i terminie ustalonym z Zamawiającym.
2. Ostateczne wynagrodzenie będzie ryczałtowo-ilościowe, tj. wg cen jednostkowych, podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (zwanej również „TER”) będącej elementem oferty Wykonawcy, oraz faktycznie wykonanej i odebranej ilości robót. W przypadku gdyby z rozliczenia powyższego wynikało, że kwota wskazana w ust. 1 jest niewystarczająca, wówczas strony dokonają odpowiedniej zmiany umowy, to jest dokonają ograniczenia zakresu robót albo zwiększą środki na realizację tej umowy, w zależności od planu finansowego Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo w każdym czasie, niezależnie od treści ust. 2, ograniczyć zakres robót informując Wykonawcę o przyczynie tego ograniczenia. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie). Wartość ograniczonych robót nie może przekraczać 15% wartości całego zamówienia, określonej w ust. 1.
4. Wynagrodzenie płacone będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, co do całości kwoty wynikającej z otrzymanej faktury. Nie wyklucza to możliwości dokonywania potrąceń, o których mowa w art. 498 kodeksu cywilnego¹.
5. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że jest podatnikiem VAT czynnym oraz, że rachunek bankowy wskazywany na wystawionych przez niego fakturach będzie rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, prowadzonym w walucie polskiej, oraz będzie rachunkiem wskazanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako „podatnicy VAT czynni” prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Jeżeli wskazany na fakturze rachunek nie będzie odpowiadał treści ust. 5 i spowoduje to opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, wówczas Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego ani roszczenie o odszkodowanie ani roszczenie o jakiegokolwiek odsetki.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że nie jest świadomym uczestnikiem przestępstw mających na celu wyłudzenie podatku VAT, jak i również nie jest świadomym uczestnikiem innych działań o charakterze nielegalnym lub przestępczym lub zmierzających do wyłudzenia nienależnych zwrotów podatku VAT.
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem następujących zasad:
 - a) ceny jednostkowe wskazane w TER mogą być waloryzowane jednorazowo, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż po 12 miesiącach od dnia zawarcia niniejszej umowy;
 - b) punktem odniesienia dla waloryzacji jest dzień zawarcia niniejszej umowy;
 - c) zmianie ulegnie wynagrodzenie tylko za te roboty, które będą wykonane po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy i były przewidziane do wykonania po 12 miesiącach od dnia zawarcia umowy;

¹ Ust. 4– 6 będą miały zastosowanie w sytuacji, gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT czynnym.

- d) wynagrodzenia jednostkowe netto wskazane w poszczególnych pozycjach TER, a dotyczące części robót wskazanych wyżej pod lit. c) ulegną zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) o wskaźnik waloryzacji wskazany pod literą e);
- e) wskaźnik waloryzacji zostanie obliczony wg następującego wzoru:

$$W = \left(\frac{w_1}{100} \times \frac{w_2}{100} \times \frac{w_{n-1}}{100} \times \frac{w_n}{100} \right) \times 100$$

gdzie:

- W – współczynnik waloryzacji
 - w1, w2, ..., wn-1, wn – kwartalne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego kolejno po punkcie odniesienia,
 - n – liczba kwartałów od punktu odniesienia wskazanego pod lit. b) do dnia złożenia wniosku wskazanego pod lit. a);
- f) wynagrodzenie za część robót wskazanych pod lit. c) ulegnie zmianie tylko wówczas, gdy wartość wskaźnika waloryzacji określonego pod lit. e) opublikowanych od punktu odniesienia wskazanego pod lit. b) do dnia złożenia wniosku wskazanego pod lit. a) przekroczy 105% (zwiększy się wynagrodzenie) lub wskaże wartość niższą niż 95% (zmniejszy się wynagrodzenie);
- g) zmiana cen jednostkowych wskazanych w TER wymaga sporządzenia aneksu;
- h) waloryzacja cen jednostkowych wskazanych w TER będzie dokonywana maksymalnie do wysokości 10% ich pierwotnej wysokości.

10. Niezależnie od treści ust. 9, wynagrodzenie może zostać zmienione w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za świadczenia, których w dniu zmiany stawki podatku jeszcze nie wykonano;
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dotyczących wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
- udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę, w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
- udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

- wykaze, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dotyczących zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
 - udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaze, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

11. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 10, Strony umowy podejmą negocjacje w celu zmiany wysokości wynagrodzenia.
12. Każda ze Stron umowy może, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 10, zwrócić się pisemnie z wnioskiem do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji, stosownie do treści ust. 11. Strona, do której zwrócono się o przeprowadzenie negocjacji, zobowiązana jest, w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania wniosku, przedstawić pisemnie drugiej Stronie swoje stanowisko co do zasadności wniosku i udziału w negocjacjach.
13. Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedłożyć drugiej Stronie na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów w związku ze zmianami wskazanymi w ust. 10 lit. a) – d). Strona wnioskująca o zmianę musi wykazać odpowiednimi środkami dowodowymi, że zmiany wskazane w ust. 10 lit. a) – d) mają bezpośredni wpływ na wysokość ceny.
14. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 lit. a) dla której mają zastosowanie nowe stawki VAT ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług po zmianie), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług przed zmianą). Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
15. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 lit. b) płatnej po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztów Wykonawcy, wynikających ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy podanych, jedynie do nowej wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej tych osób.
16. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 lit. c) i d) część ceny płatna po zaistnieniu ww. okoliczności ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
17. Warunkiem dokonania zmiany ceny jest złożenie przez Stronę wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 10 lit. a) – d) miały miejsce i mają wpływ na koszt a tym samym cenę spoczywa na Stronie wnioskującej.

18. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń wszelkich przysługujących mu wierzytelności względem Wykonawcy z tytułu umowy z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy względem Zamawiającego.
19. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur, w szczególności zobowiązany jest zaznaczyć obowiązkowe pole „JST”, znacznik jednostki podrzędnej „1”, a następnie wypełnić element faktury ustrukturyzowanej „Podmiot3” w zakresie danych identyfikacyjnych i adresowych jednostki podrzędnej wraz z nr NIP tej jednostki oraz w polu rola wskazać ”8” JST-odbiorca.
20. Celem prawidłowego udokumentowania transakcji konieczne jest, aby faktury były wystawiane przez Wykonawcę w następujący sposób:
Podmiot2
nazwa: Miasto Bielsko-Biała
NIP nabywcy: 9372686990
adres nabywcy: pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała
Podmiot3
nazwa: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
NIP odbiorcy: 5471121303
Adres odbiorcy: Michała Grażyńskiego 10, 43-300 Bielsko-Biała
rola: „8” JST-odbiorca.
21. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur niezgodnie z ust. 19 i 20, przewidziane w niniejszej umowie oraz wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w ust. 19 i 20. Nabywca nie jest zobowiązany do dokonania płatności w przypadku faktur wystawionych w sposób nieuwzględniający zasad, o których mowa w ust. 19 i 20.
22. Strony zgodnie postanawiają, że wyłącznie w przypadku braku możliwości wystawienia faktur ustrukturyzowanych z uwagi na niedostępność KSeF (awaria lub niedostępność systemu KSeF), faktury mogą być przekazywane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej na następujący adres: ksef.awaria@mzd.bielsko.pl

§ 4

1. Umowa niniejsza będzie wykonywana od dnia jej zawarcia do dnia 30.11.2027 r.
2. Umowa ulegnie rozwiązaniu (co do zakresu niewykonanego – ponad wartość wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1) z chwilą gdy łączne wynagrodzenie za jej wykonanie osiągnie kwotę wskazaną w § 3 ust. 1., lub kwotę wynikającą z zastosowania § 3 ust. 2.

§ 5

1. Zlecenia poszczególnych robót do realizacji będą zgłaszane pisemnie (dopuszczalny e-mail) i stanowią integralną część umowy. Każde zlecenie będzie określało zakres robót, miejsce ich wykonania oraz termin realizacji, który będzie wiążący dla Wykonawcy.
2. W uzasadnionych przypadkach zlecenia robót mogą dokonać telefonicznie upoważnieni pracownicy Zamawiającego potwierdzając je później w pisemnych zleceniach.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty materialne powstałe na skutek niepodjęcia lub niezakończenia robót w ustalonym terminie.

§ 6

1. Zlecenie, odbiór i rozliczanie robót odbywać się będzie zgodnie z warunkami podanymi w Specyfikacji Technicznej oraz określonymi w niniejszym dokumencie.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie (dopuszczalny e-mail) roboty objęte danym zleceniem do odbioru najpóźniej następnego dnia po ich zakończeniu. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zamawiający zobowiązany jest zakończyć czynności odbiorowe

lub odmówić odbioru w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Dokonanie odbioru robót objętych ostatnim należycie wykonanym zleceniem jest równoznaczne z dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
 - 2) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
4. W razie odmowy dokonania odbioru z przyczyn wskazanych w ust. 3 lit. a) i/lub lit. b) pkt 2) stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych robót.
6. Do odbioru pogwarancyjnego przedmiotu Umowy Zamawiający przystąpi w ciągu 21 dni przed dniem zakończenia okresu gwarancyjnego.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty potwierdzone przez Inżyniera przelewem, w ciągu 21 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (zatwierdzonej i sprawdzonej przez Inżyniera), nie wcześniej jednak niż po wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązania wskazanego w § 17 ust. 1 umowy, co do robót wykonanych przez podwykonawców robót budowlanych. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy do rąk upoważnionego Wykonawcy, na rachunek przez niego wskazany, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania co do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych Wykonawców. Upoważnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie może być odwołane bez zgody Zamawiającego. Odwołanie upoważnienia bez zgody Zamawiającego jest bezskuteczne.

§ 8

1. Jeżeli Zamawiający spełni świadczenie za Wykonawcę, za które jest odpowiedzialny solidarnie, wówczas Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu całego tego spełnionego świadczenia.
2. Roszczenie Zamawiającego o zwrot świadczenia, o którym mowa w ust. 1 staje się wymagalne z chwilą jego spełnienia przez Zamawiającego, niezależnie od tego, kiedy Zamawiający powiadomił Wykonawcę o spełnieniu świadczenia oraz niezależnie od tego czy i/lub kiedy Wykonawca został wezwany do zwrotu spełnionego świadczenia.

§ 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za szkody na osobie i w mieniu użytkowników dróg oraz innych osób powstałe w związku z niewłaściwym zabezpieczeniem i wykonywaniem robót.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać niniejszą umowę w taki sposób, aby ani Zamawiający, ani żadna osoba trzecia, nie doznali szkody pozostającej w związku z wykonywaniem tej umowy.

W szczególności:

- a) Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren budowy, oznakować i zabezpieczyć prowadzone roboty zgodnie z przepisami oraz dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, a pracownicy pracujący w pasie drogowym muszą być wyposażeni w stosowne kamizelki ostrzegawcze;
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wydzielić i szczególnie dokładnie zabezpieczyć teren prowadzonych prac, a także prowadzić prace w sposób jak najmniej uciążliwy;
 - c) Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zadania zapewnić na terenie budowy należyty ład i porządek, a szczególnie przestrzegać przepisy BHP.
3. Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody osobowe, rzeczowe i finansowe, które wyrządzi Zamawiającemu oraz/lub osobom trzecim, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.
 4. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren robót nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należyście wykonanych.

§ 10

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót rodzajowo odmiennych (zamiennych) od wymienionych i wycenionych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, na żądanie Inżyniera, Wykonawca przedstawi Inżynierowi ofertę cenową na roboty odmienne (zamiennie) w formie kosztorysu szczegółowego wyliczając nową cenę jednostkową na podstawie rozbitcia cen jednostkowych robót zbliżonych rodzajowo, a wymienionych i wycenionych w TER.
2. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych (tj. wynikających z przedmiotu umowy a niewystępujących w TER) ich wycena nastąpi według zasad określonych w ust. 1.
3. Jeżeli wycena robót dodatkowych w oparciu o zasady określone w ust. 2 nie jest możliwa, wynagrodzenie za te roboty zostanie określone na podstawie wynagrodzenia kosztorysowego wg wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich, zysku oraz stawek robocizny, cen materiałów, pracy i najmu sprzętu w wysokościach nieprzekraczających średnich notowań krajowych, a publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” za poprzedni kwartał. Kosztorys sporządzony zostanie metodą szczegółową w oparciu o nakłady rzeczowe określone w ostatnich latach w odpowiednim KNR, a w przypadku robót dla których nie określono nakładów w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub kalkulacji własnych. W przypadku gdy w wydawnictwach „Sekocenbud” nie wystąpią ceny użytych materiałów ich rozliczenie nastąpi według cen zakupu na podstawie przedłożonych faktur. W przypadku użycia sprzętu, dla którego cena nie jest publikowana w cennikach „Sekocenbud”, cena będzie ustalona na podstawie ceny sprzętu o zbliżonych parametrach.
4. Wystąpienie robót odmiennych (zamiennych) i/lub robót dodatkowych może stanowić uprawnienie Wykonawcy do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 11

1. Inspektorem nadzoru i osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnioną do wykonywania w imieniu i na

rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją umowy jest

2. Wymieniona osoba nie jest jednak upoważniona do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.

Zmiana wymienionej osoby nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

3. Ilekroć w niniejszej umowie lub w Specyfikacjach Technicznych jest mowa o „Inżynierze” lub „Inspektorze nadzoru” należy przez to rozumieć osobę, o której mowa w ust. 1.
4. Wykonawca zapewni wykonanie robót i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Do kierowania realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza: nr telefonu, e-mail
5. Wykonawca przed przystąpieniem do robót, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, przedłoży Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji niniejszej umowy spełniają wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.

§ 12

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia (Rozdział IV Specyfikacji Warunków Zamówienia).
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowane zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania robót, złoży wykaz osób, które będą wykonywały czynności, o których mowa w ust. 1, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, do wiadomości Zamawiającego).
5. Zamawiający ma prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 3. Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace, o których mowa w ust. 1, Zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do podania ich imion i nazwisk.

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1, to jest w kwocie zł., słownie złotych:, w formie
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione):

- a) co do kwotyzł (70% zabezpieczenia), w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) co do kwoty zł (30% zabezpieczenia), nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, o którym mowa w § 15 ust. 6.

§ 14

1. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W takim przypadku koszty, o których mowa, w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. W razie powtarzającego się (co najmniej trzykrotnego) wadliwego i/lub sprzecznego z umową wykonywania robót, Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 3 i bez względu na treść ust. 1 może od niniejszej umowy odstąpić w każdym czasie.
3. Niezgodne z obowiązującymi przepisami oznakowanie robót wykonywanych w pasie drogowym lub zabezpieczenie wykonywanych robót albo podjęcie działań powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu.

§15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu:

- a) 48 - miesięcznej gwarancji na wykonanie oznakowania grubowarstwowego masą termoplastyczną i chemoutwardzalną;
- b) 36 - miesięcznej gwarancji na wykonanie punktowych elementów odblaskowych szklanych oraz na wykonanie dotykowych guzów ostrzegawczych;
- c) 24 - miesięcznej gwarancji na malowanie farbą żywiczną z posypywaniem piaskiem kwarcowym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu:

- a) miesięcznej gwarancji (*zgodnie z ofertą 24-36 miesięcy*) na wykonanie punktowych elementów odblaskowych z tworzyw sztucznych;
- b) miesięcznej gwarancji (*zgodnie z ofertą 6-12 miesięcy*) na wykonanie oznakowania cienkowarstwowego na przejściach dla pieszych;
- c) miesięcznej gwarancji (*zgodnie z ofertą 12-18 miesięcy*) na wykonanie pozostałego oznakowania cienkowarstwowego.

3. Okresy wskazane odpowiednio w ust. 1 i 2 powyżej rozpoczynają bieg od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót i/lub użytych materiałów i urządzeń, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część robót wykona ponownie.

4. Strony ustalają, że Wykonawca odpowiadać będzie z tytułu rękojmi za wady przez okres:

- a) 48 miesięcy w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 1 lit. a) licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - b) 36 miesięcy w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 1 lit. b) licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - c) 24 miesięcy w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 1 lit. c) licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają, że Wykonawca odpowiadać będzie z tytułu rękojmi za wady przez okres:
- a) (ilość miesięcy równa okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 2 lit. a) w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 2 lit. a), licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - b) (ilość miesięcy równa okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 2 lit. b) w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 2 lit. b), licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - c) (ilość miesięcy równa okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 2 lit. c) w zakresie wykonania oznakowania wskazanego w ust. 2 lit. c), licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Do gwarancji mają odpowiednie zastosowanie przepisy art. 577 do 581 kodeksu cywilnego.
7. Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji. W razie stwierdzenia wad Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia. Zamawiający wyznaczać będzie terminy przeglądu robót w okresie rękojmi i gwarancji: w zakresie oznakowania o którym mowa w ust. 1 lit. a) – c) oraz ust. 2 lit. b) przynajmniej raz na 12 miesięcy, dla oznakowania o którym mowa w ust. 2 lit. b) przynajmniej raz na 3 miesiące, natomiast dla oznakowania o którym mowa w ust. 2 lit. c) przynajmniej raz na 6 miesięcy. Terminy te zastrzeżone są na korzyść Zamawiającego. Strony wyłączają stosowanie art. 563 § 1 kodeksu cywilnego.
8. Gwarancja nie obejmuje aktów wandalizmu i awarii w pasie drogowym.

§ 16

- 1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci podwykonawcom innych części zamówienia, niż wskazanych w ofercie.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji robót i prac realizowanych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
- 4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców.
- 5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak by były to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonanie robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa.

6. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy do robót w ramach umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga uprzedniej w formie pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:

a) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji umowy, wniosku wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć do ww. dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.

Ponadto, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.

b) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przekładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu do tej umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo.

d) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa pod lit. b) lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym pod lit. c), będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.

Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, w szczególności gdy:

- nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie i jej załącznikach,
- przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony pod lit. f) tiret piąte poniżej.

e) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia zawarte pod lit. a) do d) stosuje się odpowiednio.

f) Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- zakresu robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę;
- terminu realizacji robót (termin ten winien być zgodny z terminem wymaganym przez Zamawiającego);

- wynagrodzenia (przy czym nie może ono być wyższe niż wynagrodzenie przewidziane dla Wykonawcy za daną robotę);
 - zasad płatności za wykonanie robót;
 - terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
 - rozwiązania umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub ograniczenia zakresu robót w sytuacji ograniczenia zakresu robót objętych umową,
- oraz zastrzeżenia:
- dotyczące należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie przewidzianym w niniejszej umowie i Specyfikacji Technicznej;
 - dotyczące takiego okresu odpowiedzialności za wady z tytułu rękojmi, aby nie był on krótszy od okresu tej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - dotyczące takiego okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji, aby nie był on krótszy od okresu tej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - zakazujące Podwykonawcy dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
 - zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Wykonawcy.
- g) Postanowienia niniejszego ustępu, w tym procedurę określoną w podpunktach od a) do f) powyżej, stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
- h) Kopię umowy o podwykonawstwo mogą poświadczyć osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu przedkładającego, notariusz, radca prawny lub adwokat.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, bez wymaganej zgody przez Zamawiającego, a skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
8. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Procedura, o której mowa w dwóch poprzednich zdaniach, ma zastosowanie również, odpowiednio do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia do Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 18 ust. 1 lit. i).

10. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy przez Zamawiającego, lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w umowie.
11. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania robót.
12. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty (Wykonawców) występujące wspólnie, umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów.
13. W przypadku, w którym Wykonawcą są Wykonawcy występujący wspólnie, każdy z tych Wykonawców odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych Wykonawców wobec Podwykonawców zaspokojone przez Zamawiającego.

§ 17

1. Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
2. Za część robót budowlanych wykonanych przez podwykonawców Zamawiający będzie płacić bezpośrednio podwykonawcom, ale na zlecenie Wykonawcy, chyba, że wcześniej ten podwykonawca już otrzymał należne mu wynagrodzenie za wykonanie tych robót. W razie braku skutecznego zlecenia zapłaty Zamawiający ma prawo z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1. zatrzymać kwoty odpowiadające wynagrodzeniom należnym tym podwykonawcom do czasu uzyskania pewności, że roszczenia podwykonawców zostały zaspokojone lub nie istnieją.
3. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty, odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wynagrodzenia za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia w odpowiedniej części, w razie dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy albo w przypadku złożenia tego wynagrodzenia do depozytu sądowego zgodnie z art. 465 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. -Prawo zamówień publicznych.
5. Konieczność trzykrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 3, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy, Wykonawcy.

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy – w kwocie 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - b) za każdą nieskuteczną próbę skontaktowania się telefonicznego i/lub za pośrednictwem poczty elektronicznej z Wykonawcą – w kwocie 100,00 zł;
 - c) w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad w wykonaniu robót, stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie rękojmi i/lub gwarancji – w kwocie 300,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;

- d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust 1;
 - e) w przypadku, zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego – w kwocie 4 000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - f) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w kwocie 3 000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - g) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w kwocie 500,00 zł za każdy taki przypadek;
 - h) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jak również nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany w kwocie 1 000,00 zł, za każdy taki przypadek, nie więcej jednak niż łącznie 8 000,00 zł;
 - i) w przypadku niewprowadzenia zmiany, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 16 ust. 6 lit. f) tiret piąte i/lub w ust. 9, w kwocie 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego;
 - j) za oddelegowanie do wykonywania prac osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 12 ust. 1 – w wysokości 400,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie co do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
 - k) za odmowę podania danych umożliwiających identyfikację osób, o których mowa w § 12 ust. 1 na zasadach określonych § 12 ust. 5 – w wysokości 400,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek;
 - l) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. -Prawo zamówień publicznych - w wysokości 500,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek.
2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad wyznaczony termin usunięcia stwierdzonych wad w robotach, Zamawiający może je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę, zachowując prawo do naliczania kar umownych. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar.
4. W pozostałych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 19

1. Wykonawca, a w przypadku wykonawców wspólnie zawierających niniejszą umowę, każdy z nich, zobowiązuje się do zawarcia, we własnym imieniu i na własny koszt, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Umowa (każda z umów) ubezpieczenia opiewać musi na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Wymienione wyżej ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania umowy. W związku z powyższym Wykonawca (każdy z wykonawców wspólnie zawierających niniejszą umowę) przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy dostarczy Zamawiającemu kopię polisy

- ubezpieczeniowej poświadczającej wykupienie uzgodnionego wyżej ubezpieczenia a następnie, niezwłocznie, kopii każdej kolejnej polisy wykupionej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
3. W razie naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może od niniejszej umowy odstąpić bez wyznaczania Wykonawcy/om dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.

§ 20

Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

§ 22

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy lub w związku z nią podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający może także wytoczyć powództwo według przepisów o właściwości ogólnej lub przemiennej sądu.

§ 23

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana umowy może nastąpić:
- a) w przypadkach opisanych w poprzedzających paragrafach umowy,
 - b) co do nieistotnych postanowień umowy,
 - c) w przypadkach opisanych w ustawie z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 24

*Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.**

*Umowa została sporządzona w formie elektronicznej.**

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**w zależności od ustaleń z Wykonawcą*